

قرارداد خرید خدمات مشاوره کارشناسان - اشخاص حقیقی

ماده یک: طرفین قرارداد

- ۱- طرف اول- کارفرما: سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی ماکو به نشانی اقامتگاه ماکو، کیلومتر ۲ جاده بازرگان ساختمان شماره یک که در این قرارداد با رعایت اختصار "کارفرما" عنوان خواهد شد.
- ۲- طرف دوم- مشاور: آقای محسن موحدی فرزند غلامرضا به شماره ملی ۱۵۵۲۱۴۶۶۹۳ صادره از مراغه که در این قرارداد "مشاور" نامیده می شود.

ماده دو: موضوع قرارداد

ارایه خدمات مشاوره حقوقی در موضوعات حقوقی ارجاعی از سوی مدیریت حقوقی و امور قراردادهای سازمان، ارائه خدمات مشاوره و انجام پروژه های تعریف شده در حوزه قراردادهای، تلاش برای حل و فصل مشکلات سازمان (دارای ماهیت حقوقی و قانونی)، نظارت بر حسن اجرای امور حقوقی سازمان، تلاش برای رویه سازی و روان سازی امور حقوقی سازمان، بازبینی و اصلاح فرمت قراردادهای و اسناد سازمان

ماده سه: زمان و مکان ارایه خدمات

زمان ارایه خدمات مشاور چهار روز در ماه (هر یک هفته در میان دو روز) و مکان ارایه خدمات سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی ماکو می باشد

ماده چهار: مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد برابر با سیصد و شصت میلیون ریال است که مبلغ یادشده ماهانه و به میزان سی میلیون ریال به مشاور پرداخت می شود. مبلغ قرارداد می تواند با توجه به حجم کار و با نظر کارفرما تا ۲۵٪ افزایش یابد.

ماده پنج: مدت قرارداد

مدت این قرارداد از تاریخ ۱۳۹۸/۰۵/۰۱ به مدت یکسال می باشد که با توافق طرفین قابل تمدید است.

ماده شش: مستندات قرارداد

این قرارداد با استناد به بند ج ماده ۴۴ آئین نامه مالی و معاملاتی سازمان های مناطق آزاد کشور به شماره ۱۵۹۰۹/ت ۴۸۳۱۷ ک مصوب ۱۳۹۲/۰۱/۳۱ وزیران عضو شورای هماهنگی مناطق آزاد تجاری- صنعتی و ویژه اقتصادی و با لحاظ مفاد ماده ۱۰ قانون مدنی همچنین مفاد موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان نشریه شماره ۴۳۱۱ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور فی مابین طرفین قرارداد منعقد گردیده و کارفرما به غیر از تعهداتی که در این قرارداد توافق شده است هیچگونه تعهد و مسئولیتی در خصوص بکارگیری مشاور و یا ایجاد هر نوع رابطه استخدامی ندارد.

ماده هفت: فورس ماژور

در صورت بروز حوادث غیر مترقبه یا هر نوع رویداد پیش بینی نشده دیگر که در نتیجه آن، عملاً امکان اجرایی نمودن قرارداد یا استمرار آن در طول مدت باقیمانده برای طرفین میسر نباشد به تشخیص و تایید کارفرما، زمان بروز حوادث یا سوانح و رویداد مزبور به منزله خاتمه قرارداد تلقی و ملاک و مبنای تسویه حساب واقع خواهد شد.

ماده هشت: تفسیر قرارداد و مرجع حل اختلاف

تفسیر مفاد این قرارداد بر عهده مدیریت امور حقوقی و قراردادهای سازمان - کارفرما - بوده و در صورت بروز اختلاف به غیر از مواردی که در این قرارداد تکلیف آن ها معین شده و به صورت صریح و شفاف مورد توافق طرفین واقع گردیده است بر اساس توافق طرفین، موضوع ابتدا از طریق مدیریت حقوقی سازمان منطقه آزاد حل و فصل و در صورت عدم حصول توافق در مراجع ذیصلاح قانونی طرح و ملاک عمل طرفین واقع خواهد شد.

ماده نه: موارد فسخ قرارداد

چنانچه به هر علتی، سازمان از نحوه عملکرد و ارائه خدمات مشاوره رضایت نداشته باشد مخیر به فسخ یکجانبه قرارداد بوده و پس از ابلاغ مراتب فسخ به مشاور، کارفرما متعهد است حق المشاوره طرف دوم قرارداد - مشاور - را در طول مدت اجرایی شدن قرارداد پرداخت نماید

ماده ده: تعهدات طرفین

۱- مشاور متعهد است بر اساس توافقات حاصله در ماده ۳ قرارداد برای ارائه خدمات مشاوره در سازمان حضور داشته و نظرات مشورتی خود را در خصوص موارد حقوق ارجاعی اعلام نماید

۹۸,۱۰۰,۱,۲۵۴۵

۹۸,۶,۵

www.makufz.org



- ۲- کلیه کسورات قانونی این قرارداد به علاوه هزینه های ایاب و ذهاب و اسکان در ماکو و هزینه های مربوط به اعزام و اسکان مشاور در خصوص ماموریت ها و حق ماموریت بر عهده کارفرما می باشد.
- ۳- تمدید قرارداد منوط به حصول رضایتمندی کارفرما از خدمات مشاوره ای طرف قرارداد و توافق ثانوی طرفین خواهد بود.
- ۴- مشاور حق ندارد موضوع این قرارداد را جزئاً یا کلاً به شخص یا اشخاص ثالث حقیقی یا حقوقی واگذار نماید.
- ۵- مشاور متعهد می گردد حافظ اسرار و اطلاعات سازمان باشد و به عنوان امین موظف است جنبه های محرمانه اسناد و مدارک سازمان را رعایت نماید.
- ۶- مشاور متعهد است در مدت این قرارداد وکالت هیچگونه دعوایی را علیه سازمان منطقه آزاد ماکو قبول نکرده و به هیچ عنوان در این قبیل دعاوی شرکت ننماید.

ماده یازده: تعداد نسخ قرارداد و ارزش و اعتبار آنها

این قرارداد در سه نسخه و هر نسخه در سه صفحه تهیه، تنظیم و به امضای طرفین قرارداد رسیده و هر کدام از نسخ از ارزش و اعتبار یکسانی برخوردار بوده و در هر صورت نسخه موجود در بایگانی مدیریت حقوقی و امور قراردادهای سازمان ملاک تفسیر می باشد.

محمد رضا عبدالرحیمی
ریس هیات مدیره و مدیرعامل

محسن موحدی
طرف دوم قرارداد مشاور