

فرزند ۹۸۱۰۰۱۰۵۵۸۷

۹۸۱۷۱۰

تاریخ

www.makufz.org

بسمه تعالی

## قرارداد واگذاری زمین به متقاضیان زیرکوهی

### مقدمه

این قرارداد در اجرای مصوبه هیات وزیران مورخ ۸۸/۰۳/۲۰ به موجب ابلاغیه شماره ۶۱۶۱۹/ت/۳۶۷۹۰ هـ مورخ ۱۳۸۸/۰۳/۲۰ و نامه شماره ۱۰۰/۴۰۷۵۳ مورخ ۱۳۸۸/۵/۲ معاون برنامه ریزی راهبردی رئیس جمهور دستورالعمل عرضه و واگذاری زمین های شهری به منظور انتقال مالکین زیرکوهی واقع در شهرستان ماکو به مکان های جدید (باغ داداشخان) و پیش بینی شده، به موجب ماده ۲۴ قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری - صنعتی جمهوری اسلامی ایران، صورتجلسه شماره ۱۱۸ هیأت مدیره سازمان منطقه آزاد ماکو مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۰۶، به عاملیت سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ماکو به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۸۶۱۷۳۸ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۹۵۹۴۶۷۷۶ با نمایندگی محمدرضا عبدالرحیمی به عنوان رئیس هیات مدیره و مدیر عامل و امید عارفی به عنوان مدیر امور مالی به آدرس بازرگان کیلومتر یک جاده ترانزیتی ماکو بازرگان ساختمان مرکزی سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی ماکو که در این قرارداد سازمان نامیده می شود از یک طرف و آقای حجت داداش زاده فرزند محمد به شماره ملی ۲۸۳۰۵۰۱۷۱۳ و شماره تماس ۰۹۱۴۹۶۰۶۶۱۹ و خانم پاکیزه علی نژاد فرزند غلام حسین به کد ملی ۲۸۳۰۴۳۹۳۴۱ و شماره تماس ۰۹۱۴۲۶۸۰۴۱۳ به آدرس ماکو- باغ داداشخان قطعه شماره A۱۹ - پلاک ۴۴۴۰ از طرف دیگر که از این پس اختصاراً متقاضیان نامیده می شود منعقد و مفاد آن برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

### ماده موضوع قرارداد:

وگذاری قطعه زمین به شماره A۱۹ از پلاک ۴۴۴۰ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در بخش ۳ شهرستان خوی واقع در شهر ماکو به مساحت ۱۵۰/۳ متر مربع به منظور ساخت دو واحد مسکونی منطبق با الگوی مصوب مصرف مسکن، برابر نقشه مصوب و صورت جلسه تحویل زمین.

تبصره: زمین موضوع این قرارداد منحصراً به منظور احداث تعداد ۲ واحد مسکونی به متقاضیان واگذار می گردد و نامبردگان حق استفاده دیگری از زمین مورد واگذاری را ندارند و نسبت به عرصه واگذاری شده مالکیت مشاعی دارند.

### ماده ۲ مبلغ قرارداد:

به استناد بند ۲ تصویب نامه یاد شده قطعه زمین به صورت رایگان به متقاضیان واگذار می شود و کلیه هزینه های آماده سازی و سایر هزینه های متعلق به عهده متقاضیان می باشد و سازمان هیچ گونه تعهد و مسئولیتی در این خصوص ندارد.

سازمان مرکزی: آذربایجان غربی، منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۲  
دفتر تهران: خیابان وزرا، تقاطع بهاران، نبش خیابان ۲۹  
تلفن: ۰۴۴-۳۱۰۰  
تلفن: ۰۲۱۸۸۱۹۱۸۴۰

۹۸۱۷۱۰ : ۵۵۸۷

۹۸۱۷۱۰ : تاریخ

www.makufz.org

### ماده ۳ تعهدات متقاضیان :

۱) متقاضیان موظف اند ظرف حداکثر ۲ ماه پس از ابلاغ قرارداد جهت اخذ پروانه ساختمان بر اساس الگوی مصوب مصرف مسکن اقدام و تصویر آن را به سازمان تحویل دهد و حداکثر یک ماه پس از صدور پروانه عملیات ساختمانی را شروع و در مهلت قید شده در پروانه ساختمانی پایان کار اخذ نماید.

۲) اخذ پروانه ساختمانی و اخذ انشعاب آب، برق، گاز، تلفن، فاضلاب و سایر موارد مورد نیاز جهت بهره برداری به عهده متقاضیان بوده و سازمان هیچگونه تکلیف و مسئولیتی در این زمینه ندارد.

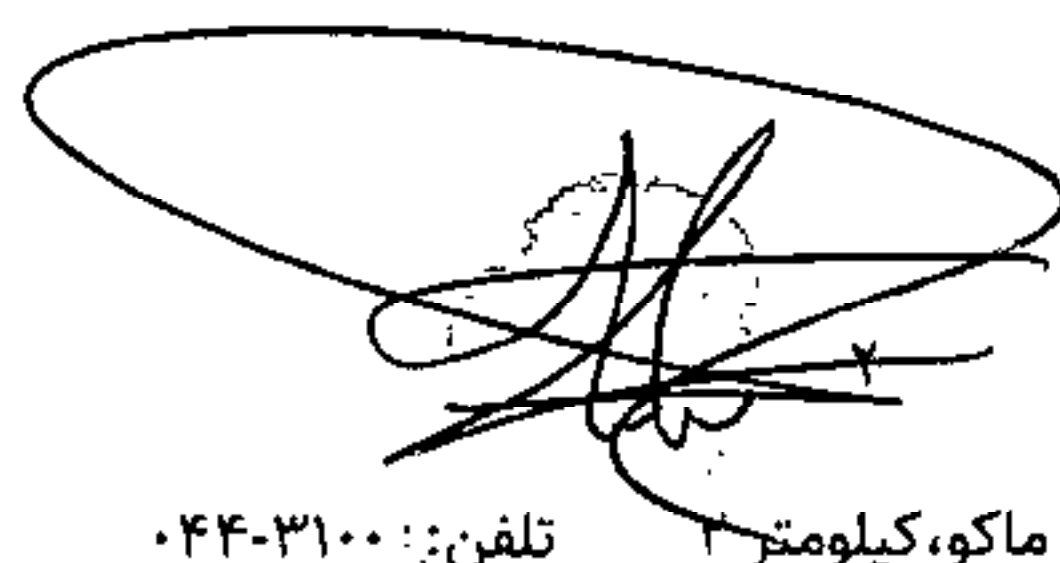
۳) متقاضیان ضمن امضاء این قرارداد مالکیت ملک زیرکوهی خود اعم از عرصه و اعیان متعلق به آقای حجت داداش زاده با قولنامه عادی مورخ ۱۳۸۰/۰۹/۰۳ به شماره اشتراک گاز ۱۱۴۳۷۷۷۰۰۱۱۴۳۷۷۷۰۰۲۲۲۲۱۴۰ آب ۱۸۰۴۰۴۰۳۰۰ برق ۸۷۷۳۵۸۵۹ واقع در ماکو- قره خجلیق (خیابان ساحلی کوی فارابی) و خانم پاکیزه علی نژاد با قولنامه عادی مورخ ۱۳۸۱/۱۰/۱۱ به شماره اشتراک گاز، آب و برق مشترک با آقای حجت داداش زاده واقع در ماکو- قره خجلیق (آدرس مشترک) را به شهرداری ماکو منتقل نموده و هیچ گونه حق و ادعایی نسبت به عرصه و اعیان آن نخواهند داشت و متعهداند به محض اخذ پایان کار به ملک جدید خود نقل مکان نموده و کلیه عرصه و اعیانی موجود در ملک زیر کوهی را به شهرداری ماکو تحویل دهند.

تبصره ۱: متقاضیان موظفند در تاریخ و ساعتی که توسط سازمان اعلام می شود در یکی از دفاتر اسناد رسمی که متعاقباً اعلام خواهد شد حضور یافته و نسبت به انتقال سند موضوع بند ۳ ماده ۳ این قرارداد اقدام نمایند در صورت امتناع، این قرارداد فسخ و کلیه هزینه های بر عهده متقاضیان خواهد بود.

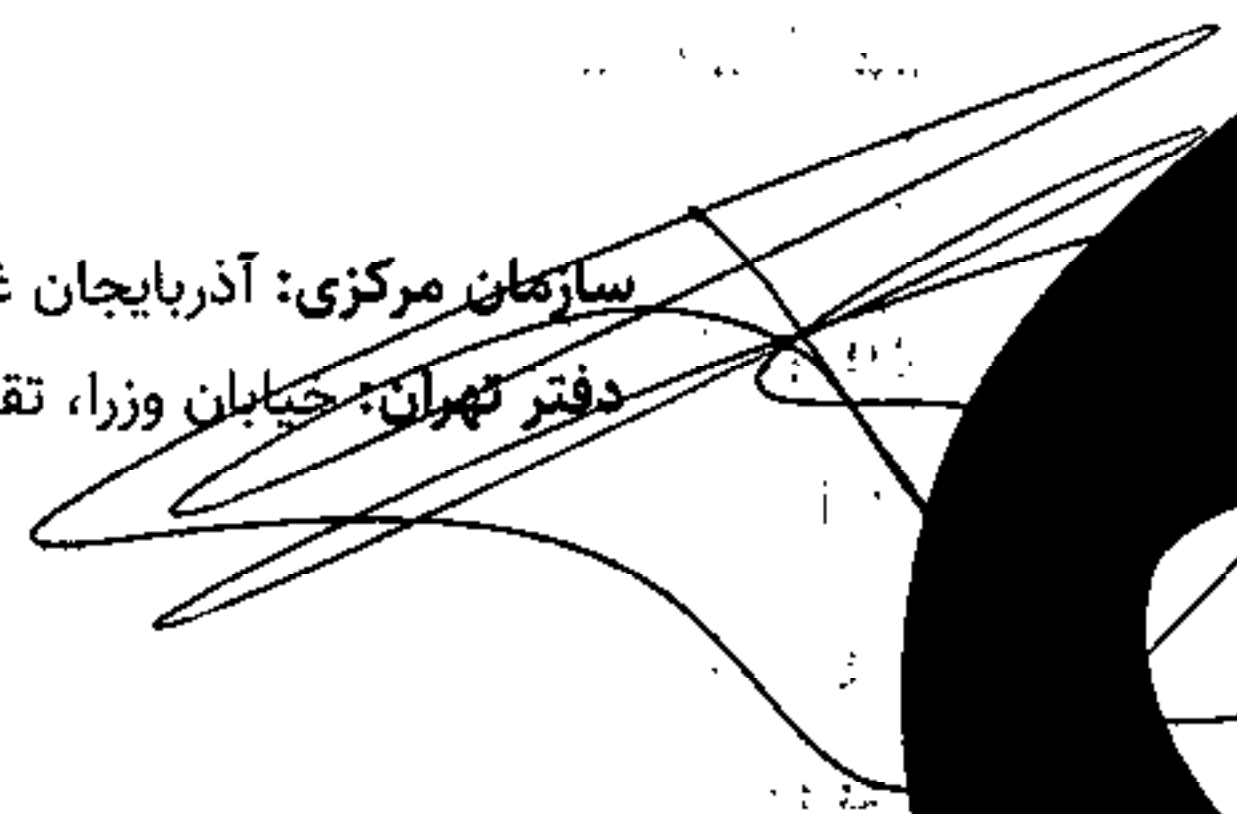
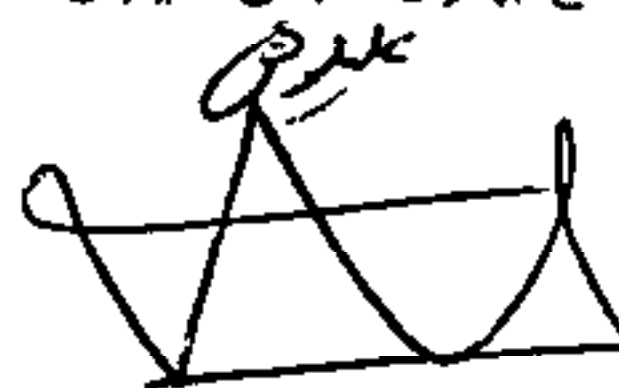
۴) چنانچه متقاضیان مایل به استفاده از تسهیلات بانکی باشند موافقت با ترهین شش دانگ زمین موضوع قرارداد جهت اجرای تسهیلات مشروط به رعایت الگوی مصوب مصرف مسکن خواهد بود.

۵) تنظیم سند رسمی بنام متقاضیان توسط سازمان مشروط به ۱- تحویل ملک زیرکوهی به سازمان ۲- تأیید اتمام عملیات ساختمانی ۳- ارائه برگ گواهی عدم خلاف در اجرای مرحله عملیات ساختمانی یا گواهی پایان کار خواهد بود.

ماده ۴: متقاضیان طی عقد خارج لازم به سازمان وکالت بلاعزل می دهند تا چنانچه به تعهدات مندرج در مواد این قرارداد عمل نمایند و یا زمین واگذار شده را قبل از تنظیم سند رسمی و اخذ پایان کار تحت هر عنوان اعم از موقت و دائم، قطعی یا شرطی، عادی یا رسمی و به هر اسم به دیگری اعم از اشخاص حقیقی یا حقوقی منتقل نمایند سازمان اختیار تام خواهد داشت راساً و بدون مراجعه به محاکم قضائی به طور یک جانبه این قرارداد را با ارسال اظهار نامه رسمی فسخ و پس از کسر دیون قانونی از جمله بدهی تسهیلات بانکی و هزینه های مربوطه را به متقاضیان مسترد دارد بهای اعیانی توسط کارشناس رسمی دادگستری



سازمان مرکزی: آذربایجان غربی، منطقه آزاد ماکو، کیلومتر ۱  
دفتر تهران: خیابان وزرا، تقاطع بهاران، نبش خیابان ۲۹  
تلفن: ۰۴۴-۳۱۰۰  
تلفن: ۰۲۱۸۸۱۹۱۸۴۰



شماره: ۹۸۱۰۰۱۱۵۵۸۷

تاریخ: ۹۸/۷/۱۰

جهت دریافت از متقاضی جایگزین تعیین و در صورت امتناع متقاضی از دریافت مبالغ فوق در صندوق دادگستری تودیع و از آن تاریخ متصرف عدوانی محسوب و طبق مقررات با نامبردگان رفتار خواهد شد. تبصره ۱: احراز وقوع تخلف از شرایط قرارداد با سازمان بوده و مراتب احراز به وسیله اظهار نامه رسمی به متقاضیان ابلاغ خواهد گردید.

تبصره ۲: کلیه هزینه های لازم موضوع این ماده به عهده متقاضیان می باشد.

تبصره ۳: متقاضیان با امضاء ذیل این قرارداد ضمن اقرار به این موضوع که قرارداد منعقد با سازمان ملی زمین و مسکن با اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان غربی بی اثر بوده و هیچ گونه حق و حقوق ادعایی نسبت به آن قرارداد را ندارند و همچنین اعلام می دارند در صورت وجود هرگونه معارض و مدعی نسبت به ملک زیرکوهی شخصاً پاسخگو و مسئول خواهند بود.

ماده ۵: اقامتگاه قانونی متقاضیان همان است که در مقدمه قرارداد درج گردیده و متقاضیان متعهد می باشند در صورت تغییر نشانی، اقامتگاه جدید خویش را فوراً و کتباً اعلام نمایند. در غیر این صورت کلیه نامه ها و اخطاریه ها و ابلاغیه ها به آدرس قبلی ارسال و ابلاغ شده تلقی می گردد. همچنین کلیه نامه های که سازمان با پست سفارشی برای متقاضیان ارسال می دارد در حکم ابلاغ قانونی است.

تبصره: ملک زیرکوهی مورد نظر طرفین قرارداد برابر مختصات نقطه مرکزی UTM به شرح: X: ۴۵۸۸۳۱ Y: ۴۳۴۸۹۶۳ می باشد که بعد از انجام تعهدات قرارداد تحویل شهرداری ماکو می گردد.

ماده ۶: چنانچه به هر علت قبل از اجرای کامل تعهدات قراردادی از سوی متقاضیان کاربری زمین واگذاری تغییر یابد به نحوی که منجر به تغییر موضوع و شرایط قرارداد و تعهدات متقاضیان گردد، سازمان قرارداد را به صورت یکجانبه فسخ خواهد نمود مگر آنکه مراتب به تایید سازمان برسد.

ماده ۷: این قرارداد در هفت ماده و شش تبصره و در چهار نسخه متحدالشکل و متحدالمتن که همگی اعتبار واحد دارند تنظیم و منعقد گردید.

محل امضای متقاضیان

محل امضای سازمان

حجت داداش زاده

حجت داداش زاده

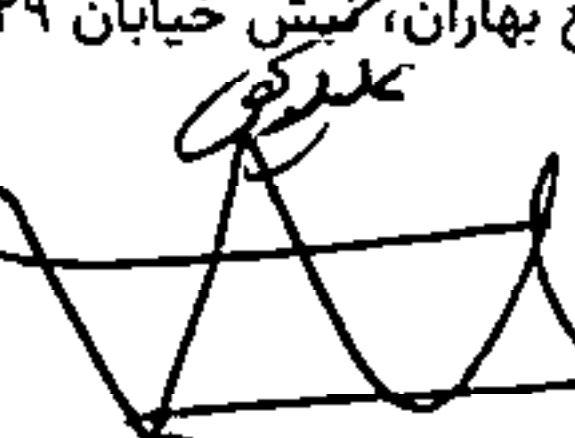
باکیزه علی نژاد

باکیزه علی نژاد



محمد رضا عبدالرحیمی (رئیس هیات مدیره و مدیر عامل)

امید عارفی (مدیر امور مالی)



صورتجلسه بازدید و کنترل املاک زیر کوهی

در اجرای بند ۳ صورتجلسه شماره ۹۶/۱۰۰/۳۰۰/۷۷۰۶ مورخ ۹۶/۰۹/۱۳ از ملک آقای/خانم حجت داداش زاده و پاکیزه علینژاد به آدرس قره خجلیق با مختصات نقطه مرکزی UTM بازدید و موقعیت ملک استقرار نامبرده در محدوده خانه های زیر کوهی در معرض خطر تأیید می گردد/نمی گردد

توضیحات:

X: ۴۵۸۸۳۱

Y: ۴۳۴۸۹۶۳

(ملک مذکور به صورت دو واحد جداگانه، قطعه ۸۱۹ واگذار گردید)

نادر مسگری

افشین فجرزاده

طوفان جعفر پور

نماینده

نماینده شهرداری

نماینده راه و شهرسازی

(۱)

اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان غربی  
اداره راه و شهرسازی شهرستان ماکو

((حمایت از کالای ایرانی))

شماره: ۲۴۱۴  
تاریخ: ۱۰/۱۷/۱۳۹۷  
پیوست:

بیت

صَلِّ عَلَى مُحَمَّدٍ وَآلِهِ  
اللَّهُمَّ صَلِّ عَلَى مُحَمَّدٍ وَآلِهِ

### پیوست: محترم امور حقوقی و قراردادهای سازمان منطقه آزاد ماکو

باسلام و احترام " به پیوست تعداد ۲۰ فقره عین پرونده اعضای زیرکوهی در قالب دو برگ لیست پیوستی با ذکر مشخصات پلاک و مساحت طبق نقشه تفکیکی ارسالی از سوی شهرداری محترم ماکو جهت استحضار و عقد قرارداد به حضور ارسال می گردد.



رئیس ادارات راه و شهرسازی شهرستانهای ماکو، شوط و بلدشت

آدرس: ماکو - بلوار ولایت - اداره راه و شهرسازی منطقه آزاد ماکو - تلفن: ۱۲-۲۴۲۲۲۸۱۱ - شماره: (۲۴۲۲۴۹۵۱ کدپستی: ۵۸۶۱۷۹۴۸۲۳)

۲

شماره برگ ۴۵۷۶

صورتی و صورتی

(۲)

لیست مقاضیان زیر کوهی با مشخصات سند ص ۱

ردیف	نام مقاضیان	شرح	صورت جلسه بازدید	شماره قطعه	شماره پلاک طبق سند	مساحت پلاک طبق سند متر مربع	ملاحظات
۱	بایر امعلی تقی زاده معصومه حسین زاده هور زمانی	زیر کوهی زیر کوهی کمپته امداد	دارد	A۴۳	۴۴۴۴	۱۴۴۱۶	توسط مقاضیان امضا سر در ۱۱۱۱
۲	لطیف خلیل زاده پرویز روانبخش راضیه اسفندیاری فر	زیر کوهی زیر کوهی زیر کوهی	ندارد	B۱۴	۴۵۹۰	۱۵۰	۰۹۱۹۹۱۱ ۱۹۷۳
۳	حجت داداش زاده پاکیزه علیپنژاد مهدی اسماعیلی	زیر کوهی زیر کوهی معرفی فرمانداری	ندارد	A۱۵۴	۴۵۷۵	۱۳۰	۰۹۱۶۹۲۰۶۲۱۹
۴	غلامحسین محمد نژاد ابراهیم حسین زاده مهران ابراهیم زاده	ولی توانخواه زیر کوهی زیر کوهی	دارد	A۱۹	۴۴۴۰	۱۵۰/۳	قرار دار توسط مقاضیان امضا سر در ۹۷۱۰۱۲۲
۵	یونس عالیپور علیرضا حاجی زاده سجاد آذربان	زیر کوهی زیر کوهی زیر کوهی	دارد	B۳۰	۴۶۰۶	۱۵۰	
۶	شهربانی امامعلی زاده امیدعلی محرم زاده	زیر کوهی زیر کوهی	دارد	A۱۰۳	۴۵۲۴	۱۵۰	
۷	آرمین معتمد زاده بایر امعلی مجبعلی زاده	زیر کوهی بایندر	دارد	A۱۳۹	۴۵۶۰	۱۴۳	
۸	غلامرضا مجبعلی زاده	بایندر	ندارد	B۶۴	۴۶۴۰	۱۵۹/۱۱	طبق صورت جلسه بازدید تنظیمی در سنوات گذشته توسط نمایندگان متابعین طی و سهررداری
۹							
۱۰							

(۴)

صورتجلسه نشست ۱۱۸ هیات مدیره سازمان

<p>غائبین:</p>	<p>اعضاء جلسه : آقایان محمد رضا عبدالرحیمی، میر علی محمدی، میر علی سیدی، رستم آقازاده قولکی</p>								
<p>چهارشنبه مورخ: ۱۳۹۸/۰۶/۰۶</p>	<p>محل تشکیل : ساختمان مرکزی سازمان - دفتر رئیس هیات مدیره و مدیرعامل</p>								
<p>دستور جلسه : نامه شماره ۹۸/۱۱۵۱۴ مورخ ۹۸/۰۶/۰۲ مدیریت محترم حقوقی سازمان در خصوص واگذاری زمین به ساکنین زیرکوهی.</p>									
<p>جلسه هیات مدیره سازمان منطقه آزاد ماکو رأس ساعت ۱۴:۰۰ روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۸/۰۶/۰۶ در محل ساختمان مرکزی سازمان با حضور اعضاء تشکیل و بعد از بحث و بررسی تصمیم ذیل اتخاذ گردید:</p> <p>۱- موضوع نامه شماره ۹۸/۱۱۵۱۴ مورخ ۹۸/۰۵/۲۸ مدیریت محترم حقوقی و امور قراردادهای سازمان در خصوص اجرای تصویب نامه شماره ۶۱۶۱۹/ت/۳۶۷۹۰ مورخ ۱۳۸۸/۰۳/۲۰ هیات وزیران و نامه شماره ۱۰۰/۴۰۷۵۳ مورخ ۱۳۸۸/۰۵/۰۲ معاونت برنامه ریزی و راهبردی رئیس جمهور دستورالعمل عرضه و واگذاری زمین های شهری به منظور انتقال مالکین زیرکوهی واقع در شهرستان ماکو به مکان های جدید و پیش بینی شده در زمین تخصیص یافته از باغ دادشخان (منطقه مشخص شده جهت تخصیص به مالکین خانه های در معرض ریزش سنگ) و در راستای اجرای ماده ۲۴ قانون چگونگی اداره مناطق آزاد و ماده ۷ آیین نامه نحوه استفاده از زمین در خصوص انتقال دیون، تکالیف و حقوق سازمان ملی زمین و مسکن به سازمان های مناطق آزاد و تعیین تکلیف و واگذاری اراضی واقع در محدوده مناطق آزاد توسط این سازمان ها و نیز با توجه به ارسال پرونده های یاد شده از اداره راه و شهرسازی ماکو طی نامه های شماره ۲۲۵۵ مورخ ۹۷/۱۰/۰۹ و ۲۳۱۴ مورخ ۹۷/۱۰/۱۷ جهت تعیین تکلیف باقیمانده ها و متقاضیان زیرکوهی، مطرح و با واگذاری زمین بر اساس قوانین و مقررات مناطق آزاد و با رعایت بند ۸ مصوبه مورخ ۹۷/۱۲/۱۳ هیات مدیره وقت سازمان مورد موافقت قرار گرفت.</p>									
<p>محل امضای هیات مدیره</p> <table border="0"> <tr> <td data-bbox="172 2089 588 2315"> <p>رستم آقازاده قولکی</p> </td> <td data-bbox="588 2089 1008 2315"> <p>میر علی سیدی</p> </td> <td data-bbox="1008 2089 1428 2315"> <p>میر علی محمدی</p> </td> <td data-bbox="1428 2089 1940 2315"> <p>محمد رضا عبدالرحیمی</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="172 2315 588 2472"> <p>عضو هیات مدیره</p> </td> <td data-bbox="588 2315 1008 2472"> <p>عضو هیات مدیره</p> </td> <td data-bbox="1008 2315 1428 2472"> <p>عضو هیات مدیره</p> </td> <td data-bbox="1428 2315 1940 2472"> <p>رئیس هیات مدیره و مدیرعامل</p> </td> </tr> </table>		<p>رستم آقازاده قولکی</p>	<p>میر علی سیدی</p>	<p>میر علی محمدی</p>	<p>محمد رضا عبدالرحیمی</p>	<p>عضو هیات مدیره</p>	<p>عضو هیات مدیره</p>	<p>عضو هیات مدیره</p>	<p>رئیس هیات مدیره و مدیرعامل</p>
<p>رستم آقازاده قولکی</p>	<p>میر علی سیدی</p>	<p>میر علی محمدی</p>	<p>محمد رضا عبدالرحیمی</p>						
<p>عضو هیات مدیره</p>	<p>عضو هیات مدیره</p>	<p>عضو هیات مدیره</p>	<p>رئیس هیات مدیره و مدیرعامل</p>						

دارد

بِسْمِ تَعَالَى

تسهیل و گسترش تولید دستور کار اصلی مناطق آزاد

جناب آقای محمدرضا عبدالرحیمی

رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل

موضوع: طرح موضوع واگذاری زمین به ساکنین زیرکوهی در جلسه هیات مدیره محترم سازمان

با سلام

احتراماً، در اجرای تصویبنامه شماره ۱۶۱۹/۶/ت ۳۶۷۹۰ هـ مورخ ۱۳۸۸/۰۳/۲۰ هیئت وزیران و نامه شماره ۱۰۰/۴۰۷۵۳ مورخ ۱۳۸۸/۰۵/۰۲ معاونت برنامه ریزی و راهبردی رئیس جمهور دستور العمل عرضه و واگذاری زمین های شهری به منظور انتقال مالکین زیرکوهی واقع در شهرستان ماکو به مکان های جدید و پیش بینی شده، اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان غربی اقدام به تخصیص زمین از باغ دادشخان (منطقه مشخص شده جهت تخصیص به مالکین خانه های در معرض ریزش سنگ) نموده است که منجر به عقد قرارداد با مالکین خانه های زیرکوهی شده و طی این قراردادها به تعدادی از ساکنین زیرکوهی زمین واگذار شده است و تعدادی از ساکنین زیرکوهی با وجود قرارداد و تعدادی فاقد قرارداد، هنوز زمین دریافت ننموده و در خانه های در معرض خطر ریزش سنگ ساکن هستند. با عنایت به ماده ۲۴ قانون چگونگی اداره مناطق آزاد و ماده ۷ آیین نامه نحوه استفاده از زمین که اذعان به انتقال دیون، تکالیف، و حقوق سازمان ملی زمین به سازمان های مناطق آزاد و تعیین تکلیف در خصوص واگذاری اراضی واقع در محدوده مناطق آزاد توسط این سازمان ها و نیز با عنایت به ارسال پرونده های یاد شده از اداره راه و شهرسازی ماکو طی نامه های شماره ۲۲۵۵ مورخ ۹۷/۱۰/۰۹ و ۲۳۱۴ مورخ ۹۷/۱۰/۱۷ جهت تعیین تکلیف باقیمانده و متقاضیان زیرکوهی خواهشمند است موضوع به منظور طرح در هیات مدیره محترم سازمان جهت بررسی و اتخاذ تصمیمات لازم به جلسه هیات مدیره ارجاع گردد.

جواد عباسپور دیرجی

سرپرست مدیریت حقوقی و امور

قراردادها





شماره ملی: ۲۸۳-۰۴۳۹۳۴-۱

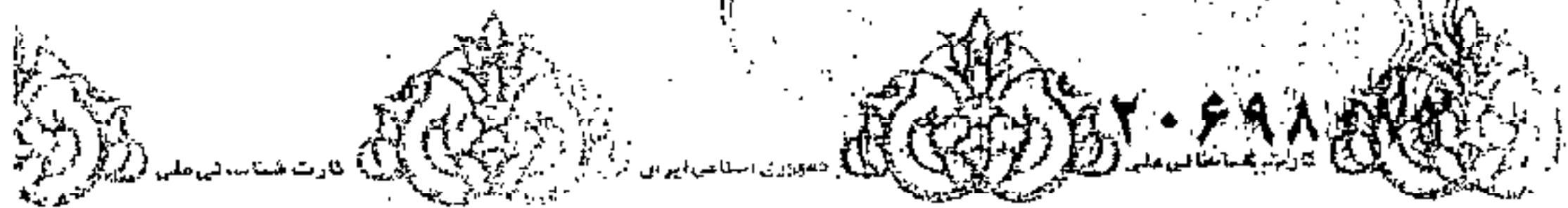
پاکیزه

نام خانوادگی: علی نژاد

تاریخ تولد: ۱۳۴۶/۱۱/۱۰

شماره شناسنامه: ۱۱۰

نام پدر: غلام حسین



جمهوری اسلامی ایران

شماره شناسنامه: ۹۰۸۷۷۰

۱۱۰

نام نام خانوادگی: پاکیزه

نام خانوادگی: علی نژاد

تاریخ تولد: روز ۱۰ بهمن سال ۱۳۴۶

محل تولد: شهرستان

محل تولد: شهرستان

ردیف	نام	شماره شناسنامه	تاریخ تولد
۱	غلام حسین	۲۸۵	۱۳۱۵
۲	غلام حسین	۱۳۱۵	۱۳۱۵

تاریخ تنظیم شناسنامه: ۱۳۴۷

محل تنظیم: شهرستان

نام نام خانوادگی: غلام حسین

محل تنظیم: شهرستان

نام نام خانوادگی: غلام حسین

جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

سازمان ثبت احوال کشور

چندتکثیر صاحب شناسنامه

- \* ثبت نام در شناسنامه جهت شهادت، برای حفظ حقوق خود بدقت از آن نگهداری کنید.
- \* صدور شناسنامه مجدد و تعدد دیت قانونی دارد.
- \* مشخصات شناسنامه ای خود را بخاطر سپارید تا در موقع ضرورت دسترسی به سوابق شما آسانتر گردد.
- \* هرگونه تغییر و تحریف در شناسنامه یا سوء استفاده از آن جرم است مجرم تحت تعقیب قانونی قرار میگیرد.

درخواست: اگر شناسنامه ای را با منتهید، لطفاً آن را به یکی از ادارات ثبت احوال یا واحدهای انتظامی تحویل دهید یا در سند وقت پشت بنویسید.

کلمات آثار نگهتان

درخواست باید دست راست

۴



ماکو: بلوار مدرس  
روبروی مسجد بشگوز

## بنگاه معاملاتی اعتماد

# قولنامه

شماره: ۷۷  
تاریخ: ۱۳۷۱/۱۰/۲۱  
تلفن:

فروشنده: نام: حجت نام خانوادگی: دکتر فرزین مهر شماره شناسنامه: ۲۴۴ تاریخ تولد: ۱۳۴۵  
صادر از: مکر شغل: کاربر شماره تلفن: \_\_\_\_\_ آدرس: مکر محله قره قلیون کوه داری

خریدار: نام: محمد نام خانوادگی: سور وریه شماره شناسنامه: ۱۱۱ تاریخ تولد: ۱۳۴۶  
صادر از: خالو شغل: کاربر شماره تلفن: \_\_\_\_\_ آدرس: مکر محله قره قلیون کوه داری

### مورد معامله و مشخصات آن:

مجموعه زمین مسکونی (در زمین تانگه و کوه داری) به مساحت ۷ متر مربع واقع در قره قلیون کوه داری  
مکر محله قره قلیون کوه داری

بهای کل مورد معامله: بیست و سه میلیون ریال به شرح: دوازده میلیارد و چهارصد و بیست و شش هزار و شصت و سه تومان  
توراً معوضه بر قیمت کاربند قیمت شده تخمین ویدار کارها

تخلیه و تحویل: در تاریخ \_\_\_\_\_ انجام میگردد. صیغه شرعی به طور قطعی باسقاط کافه اختیارات  
فیما خیار غبن فی ذالک جاری شد.

سایر توضیحات: فایده برداری از زمین مسکونی در زمین تانگه و کوه داری  
مکر محله قره قلیون کوه داری



مهر و امضاء

محل امضاء خریدار

محل امضاء فروشنده

محمد دادرز

۷



شماره ملی: ۲۸۳-۰۵۰۱۷۱-۳

نام: حجت

نام خانوادگی: داداش زاده -

تاریخ تولد: ۱۳۴۹/۰۳/۰۶

شماره شناسنامه: ۲۴۴

نام پدر: محمد



شماره شناسنامه: ۹۱۷۷۸۱

جمهوری اسلامی ایران

۲۴۴

نام هم: حجت

نام خانوادگی: داداش زاده

تاریخ تولد: ۱۳۴۹/۰۳/۰۶

ماه: ۰۳ سال: ۱۳۴۹

محل تولد: شهرستان روستا

نام والدین: پدر: محمد، مادر: زینب

تاریخ تنظیم سند: ۱۳۵۰

محل تنظیم سند: حوزه: روستا

نام و نام خانوادگی نامور: حجت داداش زاده

شماره ملی: ۲۸۳-۰۵۰۱۷۱-۳



شماره ملی: ۹۱۷۷۸۱  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
سازمان ثبت احوال کشور

- \* چنانچه نگردد صاحب شناسنامه
- \* شناسنامه رند هویت شاست، برای حفظ حقوق خود بدقت از آن نگهداری کنید.
- \* صدور شناسنامه مجدد و محدودیت قانونی دارد.
- \* مشخصات شناسنامه ای خود را بخاطر سپارید تا در موقع ضرورت دسترسی بر اساس آن عملی شما آسانتر گردد.
- \* هرگونه تغییر و تحریف در شناسنامه یا سوء استفاده از آن جرم است مجرم تحت تعقیب قانونی قرار میگیرد.

درخواست: اگر شناسنامه ای را باطل کنید، لطفاً آن را به یکی از ادارات ثبت احوال یا واحد های انتظامی تحویل دهید یا در صندوق پست بیندازید.

کلاس آثار انجمن

بازداشت ساس است



شخصات شهر

اردو لاج

وفات بکلاں

نام و نام خانوادگی	شماره شناسنامه	تاریخ تولد			صادرہ از حوزہ	تاریخ عقد			شماره ثبت	شماره رجسٹر خانہ	امضای و سر
		روز	ماه	سال		روز	ماه	سال			
محمد علی	۱۱۰	۲۰	۱۱	۱۳۴۰	۶	۷	۱۳۴۰	۷۲۷	۵۵۸۰	محمد علی	



نام فرزند	شماره شناسنامه	تاریخ تولد			امضای و سر	محل تنظیم سند	شماره ثبت
		روز	ماه	سال			
محمد علی	۱۱۰	۲۰	۱۱	۱۳۴۰	شیرستان	۷۲۷	
محمد علی	۱۱۰	۲۰	۱۱	۱۳۴۰	شیرستان	۷۲۷	
محمد علی	۱۱۰	۲۰	۱۱	۱۳۴۰	شیرستان	۷۲۷	
محمد علی	۱۱۰	۲۰	۱۱	۱۳۴۰	شیرستان	۷۲۷	

بنام خدا

۱۴۴۷

بنگاه معاملاتی اعتماد

تاریخ ۲۸ / ۹ / ۸۰

ماکو - باوار مدرس - روبروی مسجد اشکوز

تلفن ۲۵۸۵۵

۵۶۴

شماره شناسنامه

فروشنده: نام و نام خانوادگی: حسن آهوجی فرزند احمد

۲۴۴

شماره شناسنامه

صادر: شغل: ساکن ساکن  
خریدار: نام و نام خانوادگی: فرزند محمد

۱۴۴۹

شماره شناسنامه

صادر: شغل: ساکن ساکن  
مورد: نام و نام خانوادگی: ...

موضوع: ...

موضوع: ...

موضوع: ...

موضوع: ...

موضوع: ...

موضوع: ...

موضوع: ...

موضوع: ...

موضوع: ...

موضوع: ...

موضوع: ...

موضوع: ...

موضوع: ...

موضوع: ...

موضوع: ...

تاریخ ۱۴۴۷/۹/۲۸



گواهی گواهان  
اسرار علی حسن احمد

۱۰

**شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان غربی**

شماره پرونده: ۲۱۴۰۵۱  
 شماره شناسایی: ۱۸۵۴۰۲۰۳۰۵  
 شماره انباری: ۱۸۵۴۰۲۰۳۰۵

نام خانوادگی: علیو جنبی  
 نام: امیر و سوسو  
 آدرس: خواجه قمره خجلیق بیابلا  
 شهر: خجلیق بیابلا  
 وضعیت:  مسکونی  غیر مسکونی

مورد کالری: ۰  
 ظرفیت گاز داری: ۱  
 ظرفیت آب: ۱/۲  
 ظرفیت فاضلاب: ۶۷

تاریخ: ۱۳۸۴/۰۹/۲۸

بیمه‌ها می‌باشد: بیمه از اجرائی قیاسی نون همدان  
 بیمه‌ها می‌باشد: بیمه از اجرائی قیاسی نون همدان  
 بیمه‌ها می‌باشد: بیمه از اجرائی قیاسی نون همدان

دوره	سال قبل	سال جاری	درصد تغییر
۱	۴۴	۴۵	-۹
۲	۲۷	۸۵	۱۹۴
۳	۲۵	۲۵	-۱۴
۴	۲۷	۲۵	۱۱
۵	۲۸	۵۵	۲۲
۶	۲۹	۴۷	۲۱

شماره کسب: ۸۹۱۱۰۹  
 شماره کارت: ۱۲۴۵  
 شماره حساب: ۴۷۵۵۵

شماره قبضه: ۲۱۱۱۱۴۹  
 شماره قبضه: ۸۹۹۹۱۱  
 شماره قبضه: ۷۳۵۵۱۷۱

ماه	سال	سال
۱	۸۸	۸۸
۲	۸۸	۸۸
۳	۸۸	۸۸
۴	۸۸	۸۸
۵	۸۸	۸۸
۶	۸۸	۸۸
۷	۸۸	۸۸
۸	۸۸	۸۸
۹	۸۸	۸۸
۱۰	۸۸	۸۸
۱۱	۸۸	۸۸
۱۲	۸۸	۸۸

متوسط مصرف سال تاکنون: ۴۳۳۴

تاریخ صدور: ۹۵/۰۱/۲۴  
 مهلت پرداخت: ۹۵/۰۲/۱۱

ماه	سال	سال
۱	۸۸	۸۸
۲	۸۸	۸۸
۳	۸۸	۸۸
۴	۸۸	۸۸
۵	۸۸	۸۸
۶	۸۸	۸۸
۷	۸۸	۸۸
۸	۸۸	۸۸
۹	۸۸	۸۸
۱۰	۸۸	۸۸
۱۱	۸۸	۸۸
۱۲	۸۸	۸۸

متوسط مصرف سال تاکنون: ۴۳۳۴

**نام و نشانی:** محله داداش آباد  
**شماره قبضه:** ۲۳۳۳۳۳۳۳  
**شماره اشتراک:** ۱۱۱۱۱۱۱۱  
**شماره سریال کنتور:** ۱۱۱۱۱۱۱۱  
**شماره پرونده:** ۱۱۱۱۱۱۱۱

**کد منطقه:** ۰۱  
**شماره سری:** ۰۵۹  
**تعداد واحد:** ۱  
**تعداد کسب:** ۱  
**کد کسب:** ۸۸۸۸۸۸۸۸  
**کد آدرس:** ۸۸۸۸۸۸۸۸

**نوع مصرف:** مسکونی  
**تاریخ قرارداد:** ۱۳۸۴/۰۹/۲۸

**تعداد بدهی:** ۹۵/۰۱/۳۸  
**مبلغ قابل پرداخت:** ۹۴۳۹۵۵۵

**حق بیمه:** مالیات بر ارزش افزوده

**بهای هر متر مکعب گاز:** طبق قانون

**بهای گاز شما در این دوره:** ۹۴۳۱۸۸۷

**آیونمان:** عوارض شهرداری: ۱۴۳۳۰۳۰  
 بدهی متفرقه: ۰  
 بدهی گذشته: ۰

**تاریخ قرابت پیشین:** ۸۹/۱۰/۱۳  
**تاریخ قرابت فعلی:** ۸۹/۱۳/۰۴  
**رقم پیشین شماره کار:** ۸۳۳۳۳  
**رقم فعلی شماره کار:** ۸۳۳۳۳

**کارکرد شماره کار:** ۱۰۳۳۳  
**مصرف گاز:** ۸۳۳۳۳  
**بهای گاز مصرفی:** ۸۳۳۳۳

مشتری گرامی: خواهشمند است برای جلوگیری از محاسبه تصاعدی گاز بهای مصرفی، در مصرف گاز صرفه جویی فرمایید.

تاریخ: ۱۳۸۴/۰۹/۲۸

www.waqd.ir مشتری گرامی شما تود بیمه دانا در مقابل حوادث جانی و مالی ناشی از برق در عرصه و امیان ملک مسکونی خود از طریق این شرکت بیمه می

مبلغ ارزی	مبلغ ریالی	مبلغ قابل پرداخت:	مبلغ پرداخت:
۱۰۷۸۳۳	۱۱۵۰۰۰	۹۳/۰۳/۱۵	۹۳/۰۳/۱۵
۵۵۸	۶۵۰۳	۱۱۳۸۹۴	۲۶۰
۱۰۷۸۳۳	۱۰۴	۱۱۳۸۹۴	۱۵۴

شماره کارت مجری: محمد یوسف پور

کد ملی: ۰۰۰۰۰۵۸۶۱۸

نام خانوادگی: محمد یوسف پور

شماره کارت: ۷۷۲۰۵۵۹۹۱

شماره کارت: ۸۷۷۲۵۸۵۹

شماره کارت: ۰۰۲۹۳۵

شماره کارت: ۱۲۰۳۱۷۱۰۰۳

شماره کارت: ۰۰۰۰۱۲۸۱۷۳۰۳

شماره کارت: ۵۹/۱۰/۰۰

تاریخ انقضای پروانه: ۱۳۱

محدود صورتحساب: ۹۲/۰۳/۳۶

منطقه برق: آدرس منطقه: تلفن واحد حوادث: ۱۲۱

معمولاً صورتحساب: امور برق ماکو: مبلغ برق: آدرس منطقه: تلفن واحد حوادث: ۱۲۱

شماره قبضه: ۱۱۵۲۰۲۵۷

شماره قبضه: ۸۷۷۲۵۸۵۹۰ ۱۳۳۳

م	۵	۴	۳	۲	۱
۲۷۳	۲۷۸	۲۷۸	۲۷۱	۲۷۱	۲۷۸
۲۷۳	۲۷۸	۲۷۸	۲۷۱	۲۷۱	۲۷۸
سال جاری	سال جاری	سال جاری	سال جاری	سال جاری	سال جاری

۱۱۱-۵۹۱۶-۷۴۱۳ شماره تلفن جهت پرداخت شامل بدنه قبلی نمی باشد.



کتابخانه اقتصادی

۱۴